

存量住宅用地信息表

表1. 阜康市（县）存量住宅用地项目清单

单位：公顷

序号	项目名称	开发企业	所在区和街道（乡镇）	具体位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未销售房屋的土地面积
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	新疆德诚房地产开发有限公司九运牡丹城二期	新疆德诚房地产开发有限公司	阜康市九运街镇	九运街镇S303线以南、十运路以西	普通商品住房	3.769	2022/1/14	2023/1/31	2026/1/31	已竣工	
2			阜康市九运街镇	九运街镇S303线以南、十运路以西	普通商品住房	0.4691	2022/1/14	2023/1/31	2026/1/31	已竣工	
3	新疆德诚房地产开发有限公司九运牡丹城五期	新疆德诚房地产开发有限公司	阜康市九运街镇	九运街镇九运村、S303线以北、九运路以西	普通商品住房	1.5326	2022/1/14	2023/1/31	2026/1/31	已竣工	
4			阜康市九运街镇	九运街镇九运村、S303线以北、九运路以西	普通商品住房	0.8068	2022/1/14	2023/1/31	2026/1/31	已竣工	
5			阜康市九运街镇	九运街镇九运村、S303线以北、九运路以西	普通商品住房	0.5611	2022/1/14	2023/1/31	2026/1/31	已竣工	
6	华源城建住宅用地	阜康市华源城建开发有限责任公司	阜康市区	南华路以东、瑞盈路以南、仁和小区以西、现状绿地以北	普通商品住房	2.389	2022/3/14	2023/4/14	2026/4/14	已动工未竣工	
7	新疆天池城建开发有限责任公司张家庄子村保障性住房项目	新疆天池城建开发有限责任公司	阜康市区	明都绿园小区东侧、迎宾路西侧	普通商品住房	0.1619	2022/10/10	2023/10/31	2026/10/31	已竣工	

表2. 阜康市（县）存量住宅用地信息汇总表

单位：公顷

项目总数	存量住宅用地 总面积			
		未动工土地面积	已动工未竣工土地面积	未销售房屋的土地面积
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
7	9.6895		2.389	